



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 18 St-595/2021-109

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu Augustinu Jalšovec, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom VOLKO d.o.o., Vukovar, Stanka Vraza 11, MBS: 030030318, OIB: 99845441972, 6. listopada 2022.

riješio je

Do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom VOLKO d.o.o., Vukovar, Stanka Vraza 11, MBS: 030030318, OIB: 99845441972 određuje se

MJERA OSIGURANJA

I. Zabranjuje se dužniku VOLKO d.o.o., Vukovar, Stanka Vraza 11, MBS: 030030318, OIB: 99845441972 raspolaganje njegovom imovinom - nekretninama bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja i to:

- nekretnina upisanih u zk.ul.br. 9719, k.o. Vukovar, k.č.br. 1673/1 oranica u ul. 204 Vukovarske brigade površine 190 m² i k.č.br. 1673/4 oranica u ul. 204 Vukovarske brigade površine 301 m², ukupne površine 491 m².

II. Ovo rješenje dostavlja se sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku radi upisa u sudski registar zabilježbe ograničenja raspolaganja imovinom dužnika, te Općinskom sudu u Vukovaru zemljišnoknjižnom odjelu Vukovar radi upisa ograničenja raspolaganja nekretninama:

- nekretnina upisanih u zk.ul.br. 9719, k.o. Vukovar, k.č.br. 1673/1 oranica u ul. 204 Vukovarske brigade površine 190 m² i k.č.br. 1673/4 oranica u ul. 204 Vukovarske brigade površine 301 m², ukupne površine 491 m².

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj: 19 St-549/2020-23 od 30. ožujka 2021. obustavljen je predstečajni postupak nad dužnikom u skladu s čl. 64. st. 1. t. 3. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17; u daljnjem tekstu SZ) budući da je sud utvrdio da dužnik u tijeku predstečajnog postupka više od 30 (trideset) dana kasni s isplatom plaće koja pripada radniku. Odlukom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj: 69 PŽ-1989/2021-2 od 30. travnja 2021. odbijena je žalba dužnika kao neosnovana i potvrđeno rješenje prvostupanjskog suda.

2. Dana 27. srpnja 2021. rješenjem ovog suda broj St-595/21-46 nad dužnikom VOLKO d.o.o., Vukovar, Stanka Vraza 11, MBS: 030030318, OIB: 99845441972 pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka.

3. Odredbom članka 118. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona propisano je da će stečajni sudac rješenjem o pokretanju prethodnoga postupka ili naknadnim rješenjem, na zahtjev predlagatelja ili po službenoj dužnosti, odrediti sve mjere koje smatra potrebnim kako bi se spriječilo da do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnoga postupka ne nastupe takve promjene imovinskoga položaja dužnika koje bi za vjerovnike mogle biti nepovoljne. Pri tome (u skladu sa stavkom 2. istog članka) stečajni sudac može osobito (između ostaloga) zabraniti raspolaganje imovinom dužnika ili odrediti da dužnik može raspolagati svojom imovinom samo uz prethodnu suglasnost stečajnoga suca ili privremenoga stečajnoga upravitelja.

4. Dana 3. listopada 2022. zaprimljen je podnesak privremenog stečajnog upravitelja kojim predlaže donošenje rješenja kojim će sud odrediti mjeru osiguranja, te zabraniti dužniku raspolaganje navedenim nekretninama iz izreke ovog rješenja bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja, budući da iste nekretnine nisu bile obuhvaćene rješenjem o mjeri osiguranja ovoga suda broj St-595/2021-51 od 27.7.2021. godine.

5. Sud je uvidom u podnesak u spisu od 4. lipnja 2021. utvrdio da je Hrvoje Rastovski obavijestio sud da je isti 28. svibnja 2021. kupio nekretninu u vlasništvu dužnika upisanu u z.k. ul. br. 10295, kčbr. 1670 k.o. Vukovar, suvlasnički dio 200/1762 etažno vlasništvo (E-11). Također, sud je utvrdio uvidom u izvadak iz zemljišne knjige i da je tijekom otvorenog predstečajnog postupka nad dužnikom u zemljišnoj knjizi 2. veljače 2021. proveden upis uknjižbe prijenosa prava vlasništva nekretnine dužnika na novog vlasnika Milanović Mile i to nekretnine upisane u zk uložak broj 10295, kčbr. 1670 k.o. Vukovar, suvlasnički dio 88/1762 etažno vlasništvo (E-6). Slijedom iznijetoga razvidno je kako je tijekom predstečajnog postupka i prethodnog postupka došlo do raspolaganja imovinom dužnika.

6. Stoga je sud sukladno članku 118. stavak 1., te stavka 2. točka 2., SZ-a, do donošenja odluke o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, odredio privremenu mjeru kojom je zabranjeno dužniku raspolaganje imovinom bez prethodne suglasnosti privremenog stečajnog upravitelja.

U Osijeku, 6. listopada 2022.

Stečajni sudac
Augustin Jalšovec

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može izjaviti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana u 3 primjerka putem ovog suda.

Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl.19. st.3. SZ-a).

Broj zapisa: **eb312-c973d**

Kontrolni broj: **04910-ed8fb-de333**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=AUGUSTIN JALŠOVEC, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.